



Prezes Zarządu

MSM „Budowlanka”

Ul. Bałandy 1

32-600 Oświęcim

Szanowny Panie Prezesie.

Z przyjemnością informuję o podjętych działaniach mających na celu podłączenie do ciepła systemowego w zakresie możliwości przygotowania ciepłej wody użytkowej obiektów administrowanych przez MSM „Budowlanka”.

W pierwszym etapie planujemy budowę nowego źródła kogeneracyjnego przy ul. Batorego w Oświęcimiu. Dzięki temu od sezonu grzewczego 2021/2022 będziemy mogli zapewnić całoroczną dostawę energii ciepłej do budynków mieszkalnych zlokalizowanych na osiedlu Stare-Stawy i S-Centrum w zakresie ulic Zagrodowej, Sadowej, 11-go Listopada, Nad Młynówką, 3-go Maja oraz Nojego.

Przygotowanie ciepłej wody użytkowej z ciepła systemowego daje bardzo wiele korzyści, m.in.:

1. Bezpieczeństwo – całkowite wyeliminowanie zagrożenia zatruciem się tlenkiem węgla dla obecnych użytkowników podgrzewaczy gazowych w budynkach wielorodzinnych.
2. Niezawodność – regularne przeglądy, remonty i konserwacje urządzeń wytwórczych i wszystkich elementów sieci ciepłowniczej obniżają do minimum ryzyko wystąpienia awarii sieci ciepłowniczej.
3. Komfort użytkowania – system podgrzewu z miejskiej sieci zapewnia dostarczenie ciepłej wody o stałej temperaturze bezpośrednio do łazienki lub kuchni, bez konieczności zajmowania przestrzeni na podgrzewacz gazowy lub elektryczny.
4. Konkurencyjność cenowa – koszty centralnej ciepłej wody użytkowej są porównywalne do kosztów podgrzewu gazem i dwukrotnie niższe niż użycie podgrzewaczy elektrycznych; właściciel mieszkania nie ponosi również dodatkowych opłat związanych z ew. wymianą urządzeń. Ceny przesyłu i wytwarzania ciepła systemowego są regulowane przez Urząd Regulacji Energetyki.

5. Oszczędność ciepła – przy użyciu podgrzewaczy gazowych z otwartą komorą spalania (np. piecyka gazowego) nawiew powietrza z zewnątrz do mieszkania powinien być większy; dodatkowo przy dużej szczelności lokalu często następuje zassanie zimnego powietrza przez instalację wentylacyjną w łazience – co sprzyja wychłodzeniu mieszkania i ma wpływ na koszty ciepła dla jego ogrzania.

6. Ekologia – korzystając z miejskiej sieci ciepłowniczej, odbiorcy nie emitują szkodliwych substancji do atmosfery. Wytwarzanie ciepła i energii elektrycznej odbywa się w najbardziej efektywny sposób, czyli w jednym procesie technologicznym dzięki czemu osiąga się znaczne ograniczenie emisji dwutlenku węgla, pyłów oraz innych szkodliwych związków chemicznych.

Z poważaniem

PREZES ZARZĄDU

Andrzej Skrzypiński

MSM „BUDOWLANKA” w Oświęcimiu						
Wpłynęło dnia <u>20 MAR. 2019</u>						
L. dz. ....						
Ilość załączn. .... podpis. ....						
<del>N</del>	NR	NC	NW	NP	NB	
NT	TM	MR	TT	TG	TC	
NE	EG	EK	ER			

- kiero UT<sup>a</sup>