



Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa

„BUDOWLANKA”

ul. Bałandy 1

32-600 Oświęcim

#### TELEFONY

Prezes Zarządu  
Z-ca Prezesa  
33 843 16 62

Sekretariat  
33 843 05 15

Księgowość:czynsze  
33 843 06 69  
531 050 479

Dział Członk.  
Mieszkaniowy  
33 843 14 48  
534 303 942

Dział Gospodarki  
Zasobami Mieszk.  
Kierownik GZM  
33 843 16 55

Z-d Remontowo-  
Budowlany  
i Ciepłown.  
33 843 03 39

Zaopatrzenie  
i Transport  
33 843 07 66  
693 803 399

Administracja:  
Blonie  
533 077 450

Zasole  
33 843 15 11

Centrum, Fika  
Chemików, Zator  
33 842 25 24

Chelmek  
33 846 18 13

Konto bankowe:  
PKO BP O/Oświęcim  
Nr 75 1020 2384 0000 9902 0009 0571

NIP 549-000-54-14  
REGON: 000486250  
Nr KRS 0000111184

#### Tablica ogłoszeń

+ [www.budowlankaoswiecim.pl](http://www.budowlankaoswiecim.pl)

Wasze pismo:znak

Data:

Nasze pismo:znak TM 6624 / 123 / 2023

Data:

04. 04. 2023r.

#### Dotyczy:

**Postępowania o udzielenie zamówienia w trybie naboru ofert wykonawców do obsługi Spółdzielni, w zakresie robót budowlano - remontowych w okresie następnych 12 miesięcy, których wartość jednostkowa nie przekracza 10 000 € (netto)**

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu ul. Bałandy 1 informuje, że przyjmuje oferty wykonawców do obsługi Spółdzielni, w zakresie robót budowlano-remontowych w okresie następnych 12 miesięcy, których wartość jednostkowa nie przekracza 10 000 € netto, następujących kategoriach robót:

- elektrycznych – usuwanie awarii (+ pomiary w ograniczonym zakresie);
- malarskich klatek schodowych i pomieszczeń wspólnych (ograniczony zakres);
- murarsko – tynkarskich (w ograniczonym zakresie);
- blacharsko-dekarskich (w ograniczonym zakresie) – usuwanie przecieków;
- brukarskich (w ograniczonym zakresie);
- instalacji gazu: próby szczelności, remont i usuwanie awarii.

Oferty w powyższych kategoriach w zamkniętych kopertach oznaczonych napisem „Oferta w sprawie przetargu nieograniczonego na roboty .....” (podać rodzaj robót) należy składać w sekretariacie Spółdzielni **do dnia 24 kwietnia 2023r. do godz. 13<sup>00</sup>**.

Wybór ofert nastąpi do 28 kwietnia 2023r.

#### Oferty winny zawierać:

- wykaz składników kalkulacyjnych cen jednostkowych, względnie scalone ceny na jednostkę obmiarową,
- podstawę kosztorysowania robót,
- proponowane technologie wykonania i stosowane materiały, przy czym wartość zużytych materiałów, nie może być większa, od stosowanych średnich cen wg Sekocenbud w danym okresie (kwartał),

- wykaz wykonanych robót o charakterze i zakresie porównywalnym z przedmiotem zamówienia w ostatnich 2-ach latach wraz ze stosownymi referencjami,
- wypis z rejestru handlowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej, wystawione w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, ewentualnie aktualny wypis z KRS lub wyciąg z rejestru centralnej ewidencji działalności gospodarczej,
- kserokopie wymaganych uprawnień osób kierujących robotami – uprawnienia budowlane, z aktualnym zaświadczeniem z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (do robót malarskich dyplom mistrza),
- aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnością zobowiązań podatkowych, wystawione w okresie 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o regulowaniu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawione w okresie 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
  - a) aktualną polisę lub dokument ubezpieczenia potwierdzający ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujący okres wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia (na kwotę nie mniejszą niż 100 000.00 złotych),
- opis firmy (ilość i kwalifikacje zatrudnionych osób na umowę o pracę),
- ewentualnie wykaz sprzętu do realizacji danego zadania.

Dodatkowych informacji udziela Zarząd Spółdzielni oraz dział GZM-u (pokój nr 4).

Z wykonawcami, których komisja przetargowa zakwalifikuje do świadczenia usług remontowych na rzecz Spółdzielni mogą zostać zawarte umowy – **po udzieleniu zlecenia i negocjacji na podstawie przedłożonego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego z ustalonym zakresem i technologią wykonania robót.**

Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” przysługuje prawo swobodnego wyboru ofert lub unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zarząd Spółdzielni

MSM „BUDOWLANKA”  
Z-CA PREZESA ZARZĄDU

Marek Kurek

MSM „BUDOWLANKA”  
PREZES ZARZĄDU

inż. Wiesław Pitry

K/o:

1 x Tablice ogłoszeń,

1 x strona www.