



Międzyzakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa

„BUDOWLANKA”

ul. Bałandy 1

32-600 Oświęcim

TELEFONY

Prezes Zarządu
Z-ca Prezesa
33 843 16 62

Sekretariat
33 843 05 15

Księgowość:czynsze
33 843 06 69
531 050 479

Dział Członk.
Mieszkaniowy
33 843 14 48
534 303 942

Dział Gospodarki
Zasobami Mieszk.
Kierownik GZM
33 843 16 55

Z-d Remontowo-
Budowlany
i Ciepłown.
33 843 03 39

Zaopatrzenie
i Transport
33 843 07 66
693 803 399

Administracja:
Błonie
533 077 450

Zasole
33 843 15 11

Centrum, Fika
Chemików, Zator
33 842 25 24

Chelmek
33 846 18 13

Tablica ogłoszeń

+ www.budowlankaoswiecim.pl

Konto bankowe:
PKO BP O/Oświęcim
Nr 75 1020 2384 0000 9902 0009 0571

NIP 549-000-54-14
REGON: 000486250
Nr KRS 0000111184

Wasze pismo:znak

Data:

Nasze pismo:znak TM 6624 / 131 / 2025

Data: 31. 03. 2025r.

Dotyczy:

Postępowania o udzielenie zamówienia w trybie naboru ofert wykonawców do obsługi Spółdzielni, w zakresie robót budowlano - remontowych w okresie następnych 12 miesięcy, których wartość jednostkowa nie przekracza 15 000 € (netto)

Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu ul. Bałandy 1 informuje, że przyjmuje oferty wykonawców do obsługi Spółdzielni, w zakresie robót budowlano-remontowych w okresie następnych 12 miesięcy, których wartość jednostkowa nie przekracza 15 000 € netto, następujących kategoriach robót:

- elektrycznych – usuwanie awarii oraz (+ badanie instalacji 5-cio letnie w ograniczonym zakresie);
- malarskich klatek schodowych (w ograniczonym zakresie);
- murarsko – tynkarskich (w ograniczonym zakresie);
- blacharsko-dekarskich (w ograniczonym zakresie) – usuwanie przecieków;
- brukarskich (w ograniczonym zakresie);
- instalacji gazu: próby szczelności, remont i usuwanie awarii.

Oferty w powyższych kategoriach w zamkniętych kopertach oznaczonych napisem „Oferta w sprawie przetargu nieograniczonego na roboty” (podać rodzaj robót) należy składać w sekretariacie Spółdzielni **do dnia 25 kwietnia 2025r. do godz. 13⁰⁰**.

Wybór ofert nastąpi do 30 kwietnia 2025r.

Oferty winny zawierać:

- wykaz składników kalkulacyjnych cen jednostkowych, względnie scalone ceny na jednostkę obmiarową,
- podstawę kosztorysowania robót,

- proponowane technologie wykonania i stosowane materiały, przy czym wartość zużytych materiałów, nie może być większa, od stosowanych średnich cen wg Sekocenbud w danym okresie (kwartał),
- wykaz wykonanych robót o charakterze i zakresie porównywalnym z przedmiotem zamówienia w ostatnich 2-ach latach wraz ze stosownymi referencjami,
- wypis z rejestru handlowego lub zaświadczenie o prowadzeniu działalności gospodarczej, wystawione w okresie nie dłuższym niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, ewentualnie aktualny wypis z KRS lub wyciąg z rejestru centralnej ewidencji działalności gospodarczej,
- kserokopie wymaganych uprawnień osób kierujących robotami – uprawnienia budowlane, z aktualnym zaświadczeniem z Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (do robót malarskich dyplom mistrza)
- aktualne zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o nie zaleganiu z płatnością zobowiązań podatkowych, wystawione w okresie 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualne zaświadczenie Zakładu Ubezpieczeń Społecznych o regulowaniu składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawione w okresie 3 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
 - a) aktualną polisę lub dokument ubezpieczenia potwierdzający ubezpieczenie wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujący okres wykonania robót stanowiących przedmiot zamówienia (na kwotę nie mniejszą niż 100 000.00 złotych),
- opis firmy (ilość i kwalifikacje zatrudnionych osób na umowę o pracę),
- ewentualnie wykaz sprzętu do realizacji danego zadania.

Dodatkowych informacji udziela Zarząd Spółdzielni oraz dział GZM-u (pokój nr 4).

Z wykonawcami, których komisja przetargowa zakwalifikuje do świadczenia usług remontowych na rzecz Spółdzielni mogą zostać zawarte umowy – **po negocjacji i na podstawie przedłożonego przez wykonawcę kosztorysu ofertowego z ustalonym zakresem i technologią wykonania robót.**

Spółdzielnia przysługuje prawo swobodnego wyboru ofert lub unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia bez podania przyczyny.

Zarząd Spółdzielni

K/o:

1 x Tablica ogłoszeń ,

1 x strona www.

**MSM „BUDOWLANKA”
Z-CA PREZESA ZARZĄDU**

Marek Kurek

**MSM „BUDOWLANKA”
PREZES ZARZĄDU**

inż. Wiesław Pitry