

UCHWAŁA nr/2025

z dnia2025r.

.....Części Walnego Zgromadzenia Członków Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu ul. Bałandy 1

w sprawie:

w sprawie zbycia nieruchomości

Walne Zgromadzenie Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu na podstawie art. 38 § 1 pkt 5 ustawy z 16.09.1982 r. — Prawo spółdzielcze (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 593)

postanawia:

§ 1

Wyrazić zgodę na zbycie przez Spółdzielnię Mieszkaniową „Budowlanka” w Oświęcimiu lokalu mieszkalnego położonego w Oświęcimiu przy ul. Nojego 10/45 składającego się z jednego pokoju, pokoju z kuchnią, przedpokoju i łazienki, o powierzchni użytkowej 38,80 m², znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Nojego 10, 32- 600 Oświęcim, posadowionym na nieruchomości składającej się z działki ewidencyjnej nr 421/20, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr KR1E/00048910/4;

przy czym wymieniony lokal mieszkalny nie został wyodrębniony, a wydano wobec niego zaświadczenie Starosty Oświęcimskiego z 27.12.2005 r. o samodzielności, zgodnie z art. 2 ust. 3 o własności lokali (tj. Dz. U. z 2000r. Nr 80 poz. 903), znak: SAB.7351-3-263/05;

a zbycie nastąpi na rzecz osoby, wyłonionej w przetargu nieograniczonym, stosownie do art. 1 ust. 2 pkt. 5 i art. 1 ust. 6 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 558) w związku z § 4 ust. 2 pkt. 3 i § 4 ust. 3 pkt. 4 Statutu Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu;

na podstawie odpłatnej umowy zobowiązującej do przeniesienia własności obejmującej jednocześnie ustanowienie odrębnej własności lokalu a w tym w szczególności na podstawie zawartej w formie aktu notarialnego umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu i jego sprzedaży, umowy ustanowienia lub przeniesienia odrębnej własności albo umowy sprzedaży poprzedzonej wyodrębnieniem lokalu w drodze jednostronnej czynności prawnej, przy czym wymienione umowy mogą być poprzedzone umową przedwstępną.

§ 2

Upoważnić Zarząd Międzyzakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej „Budowlanka” w Oświęcimiu do dokonania czynności określonej w § 1.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- za podjęciem uchwały oddano głosów
- przeciw uchwale oddano głosów
- wstrzymało się od głosowaniagłosów

.....
Sekretarz części WZ

.....
Przewodniczący części WZ